**Проект**

**Александровское сельское поселение**

**Иловлинского муниципального района**

**Волгоградской области**

**Совет депутатов Александровского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ №**

**от « » г. с. Александровка**

О внесении изменений в решение Совета депутатов №44/26 от 20.01.2016г. «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Александровского сельского поселения»

В соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2013г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с законом Волгоградской области от 10.07.2018г. №83-ОД

«О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»,

Совет депутатов Александровского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов №44/26 от 20.01.2016г. «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Александровского сельского поселения»

1.1 Правила благоустройства и озеленения территории Александровского сельского поселения дополнить пунктом

5.2.6. Установление порядка определения границ прилегающих территорий:

а) Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Волгоградской области (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

б) Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

в) В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

г) Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

- не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

- внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

- при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Александровского

сельского поселения Л.В.Яковлева.